

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
TỈNH BÌNH DƯƠNG

Số: 1150/TB-CTHADS

Bình Dương, ngày 22 tháng 7 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc sửa đổi, bổ sung thông báo bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 170/QĐ-CCTHADS ngày 22/10/2020; số 427/QĐ-CCTHADS ngày 11/12/2020 và số 495/QĐ-CCTHADS ngày 15/12/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 05/QĐ-CTHADS; 06/QĐ-CTHADS; 07/QĐ-CTHADS ngày 02/7/2021 của Cục trưởng cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 06/QĐ-CTHADS ngày 18/4/2022 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Dương;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư Thẩm định giá số 044/2022/BDV-CT ngày 13/6/2022 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Bình Dương.

Căn cứ Thông báo số 1141/TB-CTHADS ngày 21/7/2022 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Dương.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Dương thông báo về việc sửa đổi, bổ sung thông báo bán đấu giá tài sản như sau:

Tại trang 1 Thông báo số 1141/TB-CTHADS ngày 21/7/2022 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Dương có ghi:

“..... Giá khởi điểm: **1.781.085.000 đồng** (Một tỷ, bảy trăm tám mươi một triệu, không trăm tám mươi lăm ngàn đồng). Giá trên chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng (VAT). Người mua trúng đấu giá chịu trách nhiệm nộp tất cả các khoản thuế, phí và lệ phí liên quan đến việc cấp Giấy chứng nhận Quyền sở hữu, Quyền sử dụng tài sản kể cả khoản thuế, phí liên quan đến việc chuyển nhượng mà theo quy định của pháp luật chủ sử dụng đất phải nộp (*trừ thuế thu nhập cá nhân*)....”

Nay được sửa đổi như sau:

“..... Giá khởi điểm: **1.781.085.000 đồng** (Một tỷ, bảy trăm tám mươi một triệu, không trăm tám mươi lăm ngàn đồng). Giá trên chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng (VAT). Người mua trúng đấu giá chịu trách nhiệm nộp tất cả các khoản thuế, phí và lệ phí liên quan đến việc cấp Giấy chứng nhận Quyền sở hữu, Quyền sử dụng tài sản kể cả khoản thuế, phí liên quan đến việc chuyển nhượng mà theo quy định của pháp luật chủ sử dụng đất phải nộp (*kể cả thuế thu nhập cá nhân*)....”

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Minh Hòa;
- Viện KSND tỉnh Bình Dương;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trương Công Hân